



ISHØJ
BOLIGSELSKAB

Afdeling Søvej Huse 5402
Afdelingens regler



DAB

Når du bor i en bolig i et almennyttigt boligselskab, så skal du være opmærksom på mange forhold.

Fælles for alle regler – bortset fra det, der står i lejekontrakten – er, at reglerne er blevet behandlet af alle interesserede beboere på et beboermøde.

På denne måde er alle reglerne blevet godkendt af beboerne i din boligafdeling. Alle reglerne har deres udgangspunkt i den særlige lovgivning, der gælder for vores område. Boligselskabet har gældende vedtægter, der omfatter alle boligafdelinger i selskabet, og afdelingen har fire regelsæt. De fire regelsæt er:

Ordensregler: Her står reglerne for, hvordan du skal forholde dig i og omkring din bolig. De skal medvirke til, at afdelingen bliver et godt sted at bo for både dig og afdelingens øvrige beboere.

Vedligeholdelsesreglement: Her står reglerne for, hvordan du skal vedligeholde din bolig i boperioden og reglerne for boligens vedligeholdelsesstand ved fraflytning.

Vedligeholdelsesstandard: Her står hvilken vedligeholdelsesstandard boligen skal have ved indflytning – samt krav til fraflytter.

Råderetsregler: Her står hvad du må ændre og forbedre i din bolig. Der står også, hvordan du skal forholde dig, inden du igangsætter en eventuel boligforandring/-forbedring.

Vedtægter Vedtægter for Ishøj SELSKAB.

Alle disse regler skal helst passe til hver enkelt boligafdeling og de mennesker, der bor i den. Du kan gøre din indflydelse gældende, hvis du mener, at nogle regler er uhensigtsmæssige eller ikke passer længere. Det gør du ved at stille forslag herom til det ordinære afdelingsmøde – det er beskrevet i selskabets vedtægter, hvordan det foregår.

Dato for godkendelse på afdelingsmøde

Ordensregler	6. september 2022
Vedligeholdelsesreglement	6. september 2022
Vedligeholdelsesstandard	6. september 2022
Råderetsregler	6. september 2022